

Kostnads kalkyl

Denna kostnads kalkyl har upprättats med följande huvudrubriker:

- 1. Allmänna förutsättningar**
- 2. Beskrivning av fastigheten**
- 3. Beräkning av kostnader för föreningens fastighetsförvärv**
- 4. Preliminär finansieringsplan**
- 5. Beräkning av föreningens årliga utgifter**
- 6. Beräkning av föreningens årliga intäkter**
- 7. Redovisning av lägenheterna**
- 8. Nyckeltal**
- 9. Ekonomisk prognos**
- 10. Känslighetsanalys**
- 11. Särskilda förhållanden**

Bilagor:

- A. Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg**

1. Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen Allén i Steninge Slottsby, Sigtuna kommun, som registrerades 2016-10-18 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

I enlighet med vad som stadgas i 5 kap. 3 § i Bostadsrättslagen (1991:614), har styrelsen upprättat följande kostnadskalkyl för föreningens verksamhet med syftet att träffa förhandsavtal med föreningens blivande medlemmar.

Fastigheten har förvärvats genom köp av ett aktiebolag. Köpeskillingen för aktiebolaget (aktier) motsvarade fastighetens marknadsvärde utan avdrag för latent skatteskuld. Fastigheten har därefter, genom underprisöverlåtelse, överförts till bostadsrättsföreningen för en köpeskillning motsvarande fastighetens, i aktiebolaget, bokförda värde eller skattemässigt restvärde. Aktiebolaget kommer senare att likvideras.

Redovisningsmässigt uppkommer en nedskrivning av aktierna i bolaget i samband med att fastigheten överförs till underpris till bostadsrättsföreningen. Underpriset motsvarar övervärdet i fastigheten med samma belopp. För att möta nedskrivningen sker en motsvarande uppskrivning av fastighetens värde. Vid eventuell försäljning av fastigheten, beräknas realisationsskatt på mellanskillnaden av fastighetens anskaffningsvärde exklusive uppskrivning å ena sidan och framtida försäljningspris å andra sidan.

Uppgifterna i kalkylen grundar sig på kostnader för fastighetsförvärvet, entreprenadkostnad, övriga fastighets- och entreprenadrelaterade kostnader, kapitalkostnader, driftkostnader samt föreningens årliga intäkter efter kända fakta och bedömningar som gjorts i november 2016. Nedan angiven anskaffningskostnad för förvärvet är bedömd efter analys av lägenheternas marknadsvärden. Driftkostnaderna är uppskattade till vad som anses vara marknadsmässigt.

Byggnadsprojektet kommer att genomföras enligt entreprenadavtal mellan bostadsrättsföreningen och upphandlad entreprenör.

Upplåtelse av bostadsrättslägenheterna beräknas ske snarast efter registrering av ekonomisk plan vilket beräknas ske under år 2018.

Garanti för återbetalning av förskott enligt 5 kap. 5 § Bostadsrättslagen (1991:614) ska ställas av bank eller försäkringsbolag.

2. Beskrivning av fastigheten

Fastighetsbeteckning	Del av Sigtuna Steninge 1:20, ej fastställd
Adresser	Ej fastställd
Fastighetens areal	Ej fastställd
Boarea (ca)	5 042,5 m ²
Byggnadens utformning	Flerbostadshus i tre stycken våningsplan samt ett vindsplan
Byggnadsår	År 2018
Parkering	18 st carports samt 49 st p-platser (avgiftsbelagda)
Gällande planbestämmelser	Detaljplan: Diarienummer 09/0929-214:M, Lagakraft 2015-01-27
Taxeringsvärde	Fastigheten beräknas få ett taxeringsvärde på 53 000 000 Kronor varav byggnadsvärde 45 000 000 kr. (Beräknad via SKVs förenklad fastighetstaxering)
Typkod	Fastigheten beräknas få typkod 320 (Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder).
Försäkringar	Vid tillträdet kommer fastigheten att vara fullvärdesförsäkrad.

Gemensamma anordningar och installationer

Förråd	Lägenhetsförråd till samtliga bostadsrättshavare antingen utvändigt direkt i anslutning till bostaden, vid carports eller inne i lägenheten.
Gårdsmark/parkering	Gård och carports/p-platser utförs med gårdsgrus eller gatsten. Separat parkering omgärdas av häck och marken täcks med grus.

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Grund	Fribärande bottenplatta av betong.
Stomme / Bjälklag	Betong och trä / Betong.
Fasader	Utvändig puts i kulör enligt gestaltningsprogram.
Yttertak	Yttertak i gråsvart falsad slätplåt. Anslutande skorsten, ventilationskupor andra takdetaljer i samma kulör.
Fönster	Trä/Aluminium.
Uteplatser / Balkonger	Trä och/eller betong och/eller betongplattor.
Trapphus / Hiss	Fem stycken trapphus med en hiss i vardera.
Uppvärmningssystem	Bergvärmepump med vattenburen värme.
Ventilation	Mekanisk frånluft med värmeåtervinning (FTX-system)
El- och VA-anslutning	Kommunal el- resp. VA-nät.
TV/Bredband	Fiberanslutning: data, tv och telefoni.

Kortfattad rumsbeskrivning

Rum	Golv	Väggar
Rum	Parkett	Målat
Kök	Parkett	Målat
Badrum	Klinker	Kakel
Utrustning i kök	Skåp och luckor/lådor, bänkskiva i laminat, kyl och frys, induktionshäll, spisfläkt, inbyggnadsugn och diskmaskin. Stänkskydd av kakel över diskbänk.	
Utrustning i badrum	Wc-stol, dusch med väggar i glas, kommod, spegelskåp, handdukhängare, torktumlare och tvättmaskin alternativt s.k kombimaskin.	

För mer detaljerad information se rumsbeskrivning som finns tillgänglig hos föreningens styrelse samt fastighetsmäklare.

3. Beräkning av kostnader för föreningens fastighetsförvärv

Den totala förvärvskostnaden för Bostadsrättsföreningen Allén i Steninge Slottsby är beräknad till en summa om 242 448 725 kronor. Utöver köpeskillingen för aktierna och fastigheten ingår i nedan "köpeskillning"; byggnadsentreprenaden samt övriga förvärvskostnader såsom lagfart och pantbrevskostnader, anslutningskostnader, reserverade belopp för fristående byggnadskontrollant, mäklare och övriga konsultarvoden upptagna. Vidare avsätter föreningen 151 275 kronor för föreningens framtida likviditet.

Kostnadsslag	(kr)
Köpeskillning inkl entreprenad	242 448 725 kr
Likviditetsreserv	151 275 kr
Beräknad total förvärvskostnad	242 600 000 kr

4. Preliminär finansieringsplan

Kapitalkostnader

Kapitalkostnaderna grundar sig på lån som beräknas upptagas för föreningens finansiering. Fördelningen mellan lånen och löptiderna är ett förslag från styrelsen som kan ändras vid tidpunkten för slutfinansiering. Antagna räntesatser är 0,7% högre än offererade från bank. Som säkerhet för lånen lämnas pant i fastigheten.

Källa	Belopp (kr)	Ränta (%)	Ränta (kr)	Amortering* (kr)	Bindningstid (år)
Lån 1	20 170 000 kr	1,49%	300 533 kr	100 850 kr	3-mån
Lån 2	20 170 000 kr	2,03%	409 451 kr	100 850 kr	3 år
Lån 3	20 170 000 kr	2,54%	512 318 kr	100 850 kr	5 år
Beräknad summa lån	60 510 000 kr				
Beräknade insatser	182 090 000 kr				
Beräknad summa finansiering	242 600 000 kr	Totalt	1 222 302 kr	302 550 kr	

*Amortering om 0,5 % av ursprunglig kapitalskuld med uppräkningsom 2% årligen.

5. Beräkning av föreningens årliga utgifter

Kapitalkostnader och avskrivningar

Summan av föreningens kapitalkostnader redovisas i nedanstående tabell. Den ekonomiska planen visar föreningens likviditet och tar inte hänsyn till avskrivningar vid beräkningen av föreningens årsavgifter. Föreningen använder rak avskrivning av byggnadsvärdet över 100 år vilket ger en beräknad årlig avskrivning om 2 058 527 kr. Avskrivningen ingår inte i underlaget för årsavgifterna.

Driftkostnader

Föreningens årliga drift/underhållskostnader uppskattas efter jämförelse med moderna bostadsrättsföreningars drift/underhållskostnader. Föreningens kostnader är budgeterade till ca 260 kr/kvm (BOA) och år, se nedanstående tabell. Eftersom fastigheten är nybyggd utgår ingen kommunal fastighetsavgift år 1-15.

Avsättningar till fonder

Årliga avsättningar till den yttre underhållsfonden skall göras enligt föreningens stadgar och beslutas på föreningens ordinarie stämma.

Kostnadsslag	(kr)	(kr/m ²)
Kapitalkostnader enl ovan	1 524 852 kr	302 kr
Drift/underhållskostnader:	(kr)	(kr/m²)
Löpande underhåll	140 000 kr	28 kr
Ekonomisk förvaltning	120 000 kr	24 kr
Fastighetskötsel	210 000 kr	42 kr
Försäkring	70 000 kr	14 kr
Renhållning, snöröjning, sophantering	125 000 kr	25 kr
VA samt gemensam fastighetsel	250 000 kr	50 kr
Värme bostäder	330 000 kr	65 kr
Övrigt	67 000 kr	13 kr
Summa	1 312 000 kr	260 kr
Yttre fond	200 000 kr	40 kr
Totalt	3 036 852 kr	602 kr

6. Beräkning av föreningens årliga intäkter

I enlighet med vad som föreskrives i föreningens stadgar skall föreningens årliga kostnader och utgifter samt avsättningar till eventuella fonder finansieras genom att bostadsrättshavarna betalar årsavgift. Årsavgifterna fördelas på bostadsrättslägenheterna i förhållande till lägenheternas andelstal. I årsavgiften ingående konsumtionsavgifter skall beräknas efter lägenheternas andelstal. Resultatet redovisas i nedanstående tabell.

Kostnadsslag	(kr)
Årsavgifter	2 873 052 kr
Hysesintäkter carports och p-platser	163 800 kr
Totalt	3 036 852 kr

7. Redovisning av lägenheterna

De i bostadsrättsföreningen ingående lägenheterna är 67 stycken till antalet. Dessutom hyr föreningen ut 18 st carports och 49 st parkeringsplatser. Redovisning av lägenheterna med andelstal m.m. presenteras i tabellen nedan.

Lgh.nr	Antal rum	Typ	Area ca (m ²)	And.tal* ca (%)	Insats (kr)	Årsavgg** (kr)	Årsavg (kr/mån)
A1001	2	rok	63	1,28%	2 490 000	36 751	3 063
A1002	2	rok	58,5	1,20%	2 290 000	34 501	2 875
A1003	4	rok	83	1,63%	2 790 000	46 751	3 896
A1004	3	rok	80	1,58%	2 690 000	45 251	3 771
A1101	4	rok	95	1,84%	3 190 000	52 751	4 396
A1102	2	rok	58,5	1,20%	2 390 000	34 501	2 875
A1103	4	rok	83	1,63%	2 990 000	46 751	3 896
A1104	3	rok	80	1,58%	2 850 000	45 251	3 771
A1201	4	rok	95	1,84%	3 290 000	52 751	4 396
A1202	2	rok	58,5	1,20%	2 390 000	34 501	2 875
A1203	4	rok	83	1,63%	2 990 000	46 751	3 896
A1204	3	rok	80	1,58%	2 850 000	45 251	3 771
A1301	4	rok	103,5	1,98%	3 290 000	57 001	4 750
A1302	3	rok	84	1,64%	3 090 000	47 251	3 938
A1303	5	rok	143,5	2,68%	3 990 000	77 001	6 417
A1304	4	rok	81	1,59%	2 990 000	45 751	3 813
B1001	4	rok	81,5	1,60%	2 690 000	46 001	3 833
B1002	2	rok	42	0,91%	1 690 000	26 250	2 188
B1003	3	rok	72	1,44%	2 590 000	41 251	3 438
B1101	3	rok	73,5	1,46%	2 690 000	42 001	3 500
B1102	2	rok	52,5	1,10%	1 990 000	31 501	2 625
B1103	4	rok	87	1,70%	2 890 000	48 751	4 063
B1201	3	rok	73,5	1,46%	2 690 000	42 001	3 500
B1202	2	rok	52,5	1,10%	1 990 000	31 501	2 625
B1203	4	rok	87	1,70%	2 890 000	48 751	4 063
B1301	2	rok	66,5	1,34%	2 690 000	38 501	3 208
B1302	2	rok	50	1,05%	1 990 000	30 251	2 521
B1303	3	rok	73	1,45%	2 890 000	41 751	3 479
C1001	4	rok	81,5	1,60%	2 690 000	46 001	3 833
C1002	2	rok	42	0,91%	1 690 000	26 250	2 188
C1003	3	rok	72	1,44%	2 590 000	41 251	3 438
C1101	3	rok	73,5	1,46%	2 690 000	42 001	3 500
C1102	2	rok	52,5	1,10%	1 990 000	31 501	2 625
C1103	4	rok	87	1,70%	2 890 000	48 751	4 063
C1201	3	rok	73,5	1,46%	2 690 000	42 001	3 500
C1202	2	rok	52,5	1,10%	1 990 000	31 501	2 625
C1203	4	rok	87	1,70%	2 890 000	48 751	4 063
C1301	2	rok	66,5	1,34%	2 690 000	38 501	3 208
C1302	2	rok	50	1,05%	1 990 000	30 251	2 521
C1303	3	rok	73	1,45%	2 890 000	41 751	3 479

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ALLÉN I STENINGE SLOTTSBY
Organisations nr 769633-0500

D1001	4	rok	81,5	1,60%	2 790 000	46 001	3 833
D1002	2	rok	42	0,91%	1 750 000	26 250	2 188
D1003	3	rok	72	1,44%	2 650 000	41 251	3 438
D1101	3	rok	73,5	1,46%	2 750 000	42 001	3 500
D1102	2	rok	52,5	1,10%	2 050 000	31 501	2 625
D1103	4	rok	87	1,70%	2 990 000	48 751	4 063
D1201	3	rok	73,5	1,46%	2 750 000	42 001	3 500
D1202	2	rok	52,5	1,10%	2 050 000	31 501	2 625
D1203	4	rok	87	1,70%	2 990 000	48 751	4 063
D1301	2	rok	66,5	1,34%	2 750 000	38 501	3 208
D1302	2	rok	50	1,05%	2 090 000	30 251	2 521
D1303	3	rok	73	1,45%	2 950 000	41 751	3 479
E1001	3	rok	80	1,58%	2 790 000	45 251	3 771
E1002	4	rok	83	1,63%	2 950 000	46 751	3 896
E1003	3	rok	72	1,44%	2 590 000	41 251	3 438
E1101	3	rok	80	1,58%	2 890 000	45 251	3 771
E1102	4	rok	83	1,63%	3 090 000	46 751	3 896
E1103	2	rok	58,5	1,20%	2 390 000	34 501	2 875
E1104	4	rok	95	1,84%	3 290 000	52 751	4 396
E1201	3	rok	80	1,58%	2 890 000	45 251	3 771
E1202	4	rok	83	1,63%	3 090 000	46 751	3 896
E1203	2	rok	58,5	1,20%	2 390 000	34 501	2 875
E1204	4	rok	95	1,84%	3 390 000	52 751	4 396
E1301	4	rok	81	1,59%	3 090 000	45 751	3 813
E1302	5	rok	143,5	2,68%	4 190 000	77 001	6 417
E1303	3	rok	84	1,64%	3 190 000	47 251	3 938
E1304	4	rok	103,5	1,98%	3 390 000	57 001	4 750
Totalt lgh			5 042,5	100,00%	182 090 000	2 873 052	239 421

* Andelstal beräknat på basfaktor om 42 kvm med marginaliseringseffekt om 0,80.

** I avgiften ingår ej hushållsel för vilken bostadsrättshavaren tecknar egna abonnemang.

8. Nyckeltal

Nedan anges föreningens nyckeltal.

Nyckeltal	(kr/m ²)
Insatser	36 111 kr
Belåning i förening	12 000 kr
Driftskostnader inkl. underhåll, administration och avsättning	300 kr
Total förvärvskostnad inkl avsättning till föreningens kassa	48 111 kr
Genomsnittlig årsavgift	570 kr

9. Ekonomisk prognos

Den ekonomiska prognosen påvisar känsligheten och framtidsutsikterna för bostadsrättsföreningen. Den illustrerar hur känslig föreningen är för makroekonomiska förändringar.

Nedan presenteras en 6-årskalkyl samt år 11, avseende bostadsrättsföreningens bedömda intäkter, utgifter och likviditet. Vidare redovisas även en resultatprognos inklusive avskrivningar och avsättning till yttre fond.

Likviditetsprognos (kr)							
År	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2027
Bedömd inflation	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
Intäkter							
Årsavgifter	2 873 052	2 899 833	2 927 150	2 955 013	2 983 434	3 012 423	3 166 299
Övriga intäkter	163 800	167 076	170 418	173 826	177 302	180 848	199 671
Summa	3 036 852	3 066 909	3 097 568	3 128 839	3 160 736	3 193 271	3 365 971
Drift/underhållskostnader							
Drift/UH	1 312 000	1 338 240	1 365 005	1 392 305	1 420 151	1 448 554	1 599 321
Samfällighet/Tomträttsavgäld	0	0	0	0	0	0	0
Kommunal Fastighetsavgift	0	0	0	0	0	0	0
Summa	1 312 000	1 338 240	1 365 005	1 392 305	1 420 151	1 448 554	1 599 321
Finansiella utgifter							
Låneräntor	1 222 302	1 216 068	1 209 710	1 203 224	1 196 609	1 189 861	1 154 044
Amorteringar	302 550	308 601	314 773	321 068	327 490	334 040	368 807
Summa	1 524 852	1 524 669	1 524 483	1 524 293	1 524 099	1 523 901	1 522 851
Ingående kassa	151 275						
Ackumulerat förvaltningsnetto	200 000	204 000	208 080	212 242	216 486	220 816	243 799
Likviditet	351 275	555 275	763 355	975 597	1 192 083	1 412 899	2 585 018

Resultatprognos							
Rörelseintäkter	3 036 852	3 066 909	3 097 568	3 128 839	3 160 736	3 193 271	3 365 971
Rörelsekostn. exkl avskrivning	1 312 000	1 338 240	1 365 005	1 392 305	1 420 151	1 448 554	1 599 321
Avskrivningar*	2 058 527	2 058 527	2 058 527	2 058 527	2 058 527	2 058 527	2 058 527
Räntekostnader	1 222 302	1 216 068	1 209 710	1 203 224	1 196 609	1 189 861	1 154 044
Resultat	-1 555 977	-1 545 926	-1 535 674	-1 525 217	-1 514 551	-1 503 671	-1 445 921

* Avskrivningar baseras på en linjär avskrivning med 1% av byggnadens beräknade bokförda värde vid förvärvstidpunkten. Fördelning mellan mark och byggnad är gjord efter taxeringsvärde.

10. Känslighetsanalys

Nedan visas hur föreningens genomsnittliga årsavgifter per kvadratmeter bostadsrättsarea påverkas av en ökad inflationstakt. En ökad inflationstakt påverkar primärt drift och underhållskostnader och hyresintäkter. Tabellen nedan illustrerar avgiftsnivåns utveckling de närmaste 6 åren samt år 11 vid en inflationstakt på 3 procent.

Känslighetsanalys Inflation (kr/m ²)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2027
Inflation + 1%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
Utgifter och avsättning	300	309	318	328	337	348	403
Kapitalkostnader (exkl avskrivning)	302	302	302	302	302	302	302
Övriga intäkter	32	33	34	35	37	38	44
Avgift	570	578	586	594	603	612	661

Nedan visas hur föreningens genomsnittliga årsavgifter per kvadratmeter bostadsrättsarea påverkas av en ökad ränta. Tabellen nedan illustrerar avgiftsnivåns utveckling de närmaste 6 åren samt år 11 vid en ökad ränta om 1 procent.

Känslighetsanalys låneränta (kr/m ²)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2027
Låneränta + 1%	+1%	+1%	+1%	+1%	+1%	+1%	+1%
Utgifter och avsättning	300	306	312	318	325	331	366
Kapitalkostnader (exkl avskrivning)	422	422	421	420	420	419	415
Övriga intäkter	32	33	34	34	35	36	40
Avgift	690	694	699	704	709	714	741


11. Särskilda förhållanden av betydelse för bedömning av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

1. Bostadsrättshavarna skall inbetala insats. Föreningens löpande kostnader och utgifter samt avsättning till fonder skall finansieras genom att bostadsrättshavarna betalar årsavgift till föreningen.

Årsavgiften fördelas på bostadsrättshavarna i förhållande till lägenheternas andelstal.

2. Upplåtelseavgift kan uttagas efter beslut av styrelsen.
3. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar som bifogas, och av vilka bland annat framgår vad som gäller vid föreningens upplösning eller likvidation.
4. De i denna kalkyl lämnade uppgifter angående fastighetens utförande, beräknade kostnader, ytuppgifter och intäkter mm hänför sig till vid tidpunkten för kalkylen upprättade kända förutsättningar. Angivna ytuppgifter för lägenheter och lokaler är cirka-uppgifter baserade på ritningar.
5. Det åligger bostadsrättshavarna att teckna och vidmakthålla hemförsäkring och därtill så kallad tilläggsförsäkring för bostadsrätt.
6. Respektive bostadsrättshavare skall teckna abonnemang för hushållsel.
7. Bostadsrättshavaren skall på egen bekostnad till det inre hålla lägenheten jämte tillhörande utrymmen i gott skick.
8. Genom att förvärvet av fastigheten sker via en sk underprisöverlåtelse kommer föreningens resultat belastas av en icke likviditetspåverkande redovisningsmässig förlust motsvarande nedskrivningen av köpeskillingen för aktierna. Affären medför att det uppkommer en latent skatteskuld för bostadsrättsföreningen. Betalningsskyldighet för denna skatt uppkommer endast om bostadsrättsföreningen upphör med all verksamhet och säljer fastigheten.


Sigtuna 2016-11-11




/ Joacim Sundh /



/ Martin Skoglund /



/ Jonas Kullenberg /



/ Staffan Hillberg /

INTYG KOSTNADSKALKYL.

Undertecknade, som för det ändamål som avses i 5 kap 3 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat kostnadskalkyl för Bostadsrättsföreningen Allén i Steninge Slottsby, org.nr. 769633-0500, i Sigtuna kommun daterad 2016-11-11, får härmed avge följande intyg.

Kostnadskalkylen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i kalkylen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av oss. Kostnadskalkylen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för oss med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt kalkylen kommer det i föreningens hus att finnas sextiosju lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt.

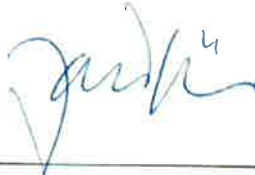
Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Handlingar som varit tillgängliga för oss är stadgar, registreringsbevis, kostnadskalkyl, ekonomisk prognos, känslighetsanalys, köpekontrakt, aktieöverlåtelseavtal, utkast köpeavtal aktier, entreprenadoffert, finansieringsoffert, förfrågningsunderlag, exploateringsavtal, ritningar, garanti osålda lägenheter, taxeringvärdeberäkning, allmän fastighetsinformation och protokoll fört vid styrelsemöte.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att kostnadskalkylen, enligt vår uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Växjö 2016-11-23

Växjö 2016-11-23



Kristina Ehrner-Vilhelmsson
Hyreshuset
S. Järnvägsgatan 9
352 34 Växjö

Jan Åglöv
Åglövkonsult AB
Falkgatan 4
352 36 Växjö

Av Boverket utsetts behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.